# Кардымовский ОКРУЖНОЙ Совет депутатов

# Р Е Ш Е Н И Е

**от 24.10. 2024 № Ре-00031**

Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Кардымовский окружной Совет депутатов

**Р Е Ш И Л :**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2024 год.

2. Признать утратившим силу решение Кардымовского районного Совета депутатов от 25.12.2023№ Ре-00074 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области на 2024 год» (в редакции решений от 28.03.2024 № Ре-00005, от 27.06.2024 № Ре-00033).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области, а также в районной газете «Знамя труда» - Кардымово.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Кардымовского окружного Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В.И. Козлова** | Исполняющий полномочия Главы муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.В. Левченкова** |

Приложение

к решению Кардымовского

окружного Совета депутатов

от 24.10. 2024 № Ре-00031

**Прогнозный план приватизации**

**объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2024 год**

**1. Общие положения**

Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2024 год (далее – план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.

План приватизации направлен на оптимизацию структуры имущества, повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов), пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области и обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

**2. Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области,**

**подлежащих приватизации в 2024 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ №**  **п/п** | **Наименование объекта, основные характеристики** | **Местонахождение** | **Стоимость, руб.** |
| 1. | Здание Березкинского сельского клуба (Одноэтажное кирпичное здание, площадью 415,0 кв.м, год возведения -1973) | Смоленская область, Кардымовский район,  д. Березкино | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 2. | Административное здание (Одноэтажное деревянное здание, площадью 60,0 кв.м, год возведения -1980) | Смоленская область, Кардымовский район,  д. Петрово,  ул. Минская, д. 18 | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 3. | Здание ветлаборатории (Нежилое здание площадью 143,9 кв.м., год возведения -1989) | Смоленская область, Кардымовский район, д. Барсучки, д. 27 | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 4. | Здание котельной – склада лесорамы ( Остатки одноэтажного кирпичного здания, площадью 136,1 кв.м, год возведения -1962) | Смоленская область, Кардымовский район,  д. Васильево | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 5. | Остатки от здания лесорамы кирпичной (Остатки одноэтажного, кирпичного здания, площадью 98,0 кв.м, год возведения -1995) | Смоленская область, Кардымовский район,  д. Васильево | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 6. | Здание склада мазута и жидких присадок (Остатки одноэтажного кирпичного здания, площадью 167,8 кв.м, год возведения -1985) | Смоленская область, Кардымовский район,  п. Кардымово,  ул. Ленина, д.65-б | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 7. | Здание очистных сооружений ОАО «Заднепровье» (Одноэтажное кирпичное здание, площадью 244,7 кв.м, год возведения -1983) | Смоленская область, Кардымовский район,  п. Кардымово,  ул. Ленина, д.55-в | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 8. | Часть здания котельной Кардымовской школы-интерната (Остатки одноэтажного кирпичного здания, площадью 142,8 кв.м, год возведения -1975) | Смоленская область, Кардымовский район,  д. Пищулино | Рыночная (согласно оценке независимой оценочной компании) |
| 9. | Автомобиль ВАЗ 21310, легковой универсал, идентификационный номер: XTA21310030050511, категория В, год изготовления 2003, модель, № двигателя 2130 0033536, цвет кузова темно-зеленый, государственный регистрационный номер: А 104АА 67 | Смоленская область, Кардымовский район,  п. Кардымово, ул. Школьная, строен.№1 | 66700,91 |
| 10. | Автомобиль ВАЗ 21310, легковой универсал, идентификационный номер: XTA21310070083049, категория В, год изготовления 2007, модель, № двигателя 8592723, цвет кузова темно-зеленый, государственный регистрационный номер: А 106АА 67 | Смоленская область, Кардымовский район, п. Кардымово,  ул. Ленина, д. 14 | 96049,31 |
| 11. | Автомобиль SCODA OCTAVIA, идентификационный номер XW8CA41Z4BK251565, государственный регистрационный номер Х836НО67, год изготовления2010 | Смоленская область, Кардымовский район, п. Кардымово,  ул. Ленина, д. 14 | 285000,00 |
| 12. | Гараж с кадастровым номером 67:10:0010139:202, площадью 15,4 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 67:10:0010139:201 площадью 41 кв.м | Российская Федерация, Смоленская обл., Кардымовский р-н., пгт. Кардымово, ул. Матросова, в районе д. 2 | 38639,00 |

Перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизация структуры муниципальной собственности.

Приватизация объектов недвижимого имущества из перечня осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования.

**3. Основные мероприятия по реализации плана приватизации**

В целях реализации плана приватизации предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

Выполнение вышеуказанных мероприятий осуществляется после поступления от заинтересованных лиц обращения о намерении приобретения имущества, включенного в перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области, подлежащего приватизации в 2024 году.