



Кардымовского района Смоленской области от 09.07.2019 № Ре – 00007 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение»
3. Настоящее решение опубликовано в районной газете «Знамя труда» Кардымова.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАРДЫМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 28.06.2021

№ Ре-00013

Об утверждении размера платы населения за жилое помещение

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и ст. 38 Устава муниципального образования Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решения об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности с 01 июля 2021г. (приложение).

2. Признать утратившими силу с 01 июля 2021г. решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области от 09.07.2019 № Ре – 00007 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение» и решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области от 01.07.2020 № Ре-00013 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения

Кардымовского района Смоленской области от 09.07.2019 № Ре – 00007 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение»».

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» - Кардымово.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2021г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Кардымовского городского поселения
Кардымовского района Смоленской области



А.В. Голубых

№ п/п	Классификация объектов недвижимости	Коэффициент потребительских свойств	Размер платы за жилищные услуги (м²/руб.) в месяц
1	Многоэтажные дома	1,25	18,25
2	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,00	16,43
3	Одноэтажные необлагодороженные дома	0,80	13,14

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственникам жилых помещений, не принявших решений об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности

№ п/п	Классификация объектов жилищного фонда	Группа	Размер платы за жилищные услуги (м²/руб.) в месяц
1	Многоэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме горячего водоснабжения	II	18,25
2	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме централизованного отопления и горячего водоснабжения	III	16,43
3	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства	IV	13,72
4	Многоэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	11,32
5	Многоэтажные и одноэтажные дома с повышенной капитальностью	VI	9,49

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в размер платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение
к решению Совета депутатов
Кардымовского городского поселения
Кардымовского района
Смоленской области

от 28.06.2021 № 00013

Размер платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма в жилых домах государственной и муниципальной собственности

№п/п	Классификация жилищного фонда	Коэффициент потребительских свойств	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многэтажные дома	1,25	8,02
2.	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,00	6,37
3.	Одноэтажные неблагоустроенные дома	0,80	5,02

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решений об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности ¹

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Группа	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	II	18,25
2.	Многэтажные и одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме централизованного отопления и горячего водоснабжения	III	16,43
3.	Многэтажные и одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства	IV	13,72
4.	Многэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	11,32
5.	Многэтажные и одноэтажные дома с пониженной капитальностью	VI	9,49

¹В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.