



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАРДЫМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 9.07.2019

№ Ре -00007

Об утверждении размера
платы населения за жилое помещение

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и ст. 38 Устава муниципального образования Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, принявших решения об установлении размера оплаты за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности с 1 июля 2019 года (приложение).

2. Признать утратившим силу с 01 июля 2019 года решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области от 02.07.2018 № Ре - 00019 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение»»

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» Кардымово.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2019г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную действующую комиссию Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области по жилищным вопросам (А.В. Голубых).

Глава муниципального образования
 Кардымовского городского поселения
 Кардымовского района Смоленской области



[Handwritten signature]

А.Г. Федоров

Коды	Классификация жилищного фонда	Коэффициент потребности в жилье	Размер платы за жилищный фонд (м ² руб.) в месяц
1	Многоэтажные дома	1,25	1,30
2	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,80	3,36
3	Одноэтажные и двухэтажные дома	0,80	1,60

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений по договору о содержании найма и собственников жилых помещений, не заключивших договоров об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности.

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Группа	Размер платы за жилищный фонд (м ² руб.) в месяц
1	Многоэтажные дома, включая все виды благоустройства, кроме лестниц и мусоропровода	II	17,22
2	Многоэтажные и одноэтажные дома, включая все виды благоустройства, кроме централизованного отопления и горячего водоснабжения	III	15,30
3	Многоэтажные и одноэтажные дома, включая не все виды благоустройства	IV	12,94
4	Многоэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	10,68
5	Многоэтажные и одноэтажные дома с дополнительной благоустроенностью	VI	8,95

II - размер платы за содержание жилого помещения, за исключением расходов на коммунальные ресурсы: электроэнергия, горячая вода, электрический свет, в домах общедомового имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в общую плату за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Размер платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма в жилых домах государственной и муниципальной собственности

№п\п	Классификация жилищного фонда	Коэффициент потребительских свойств	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многэтажные дома	1,25	7,50
2.	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,00	5,96
3.	Одноэтажные неблагоустроенные дома	0,80	4,69

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решений об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности ¹

№ п\п	Классификация жилищного фонда	Группа	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	II	17,22
2.	Многэтажные и одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме централизованного отопления и горячего водоснабжения	III	15,50
3.	Многэтажные и одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства	IV	12,94
4.	Многэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	10,68
5.	Многэтажные и одноэтажные дома с пониженной капитальностью	VI	8,95

¹В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.